

## BAREME HONORAIRES TTC

PRIX DE VENTE		HONORAIRES	PRIX DE VENTE		HONORAIRES	PRIX DE VENTE		HONORAIRES	PRIX DE VENTE		HONORAIRES	PRIX DE VENTE		HONORAIRES
50 000 €	ou moins	4 000 €	240 000 €	249 999 €	15 500 €	440 000 €	449 999 €	25 500 €	640 000 €	649 999 €	35 500 €	840 000 €	849 999 €	45 500 €
51 000 €	59 999 €	4 800 €	250 000 €	259 999 €	16 000 €	450 000 €	459 999 €	26 000 €	650 000 €	659 999 €	36 000 €	850 000 €	859 999 €	46 000 €
60 000 €	69 999 €	5 600 €	260 000 €	269 999 €	16 500 €	460 000 €	469 999 €	26 500 €	660 000 €	669 999 €	36 500 €	860 000 €	869 999 €	46 500 €
70 000 €	79 999 €	6 400 €	270 000 €	279 999 €	17 000 €	470 000 €	479 999 €	27 000 €	670 000 €	679 999 €	37 000 €	870 000 €	879 999 €	47 000 €
80 000 €	89 999 €	7 200 €	280 000 €	289 999 €	17 500 €	480 000 €	489 999 €	27 500 €	680 000 €	689 999 €	37 500 €	880 000 €	889 999 €	47 500 €
90 000 €	99 999 €	8 000 €	290 000 €	299 999 €	18 000 €	490 000 €	499 999 €	28 000 €	690 000 €	699 999 €	38 000 €	890 000 €	899 999 €	48 000 €
100 000 €	109 999 €	8 500 €	300 000 €	309 999 €	18 500 €	500 000 €	509 999 €	28 500 €	700 000 €	709 999 €	38 500 €	900 000 €	909 999 €	48 500 €
110 000 €	119 999 €	9 000 €	310 000 €	319 999 €	19 000 €	510 000 €	519 999 €	29 000 €	710 000 €	719 999 €	39 000 €	910 000 €	919 999 €	49 000 €
120 000 €	129 999 €	9 500 €	320 000 €	329 999 €	19 500 €	520 000 €	529 999 €	29 500 €	720 000 €	729 999 €	39 500 €	920 000 €	929 999 €	49 500 €
130 000 €	139 999 €	10 000 €	330 000 €	339 999 €	20 000 €	530 000 €	539 999 €	30 000 €	730 000 €	739 999 €	40 000 €	930 000 €	939 999 €	50 000 €
140 000 €	149 999 €	10 500 €	340 000 €	349 999 €	20 500 €	540 000 €	549 999 €	30 500 €	740 000 €	749 999 €	40 500 €	940 000 €	949 999 €	50 500 €
150 000 €	159 999 €	11 000 €	350 000 €	359 999 €	21 000 €	550 000 €	559 999 €	31 000 €	750 000 €	759 999 €	41 000 €	950 000 €	959 999 €	51 000 €
160 000 €	169 999 €	11 500 €	360 000 €	369 999 €	21 500 €	560 000 €	569 999 €	31 500 €	760 000 €	769 999 €	41 500 €	960 000 €	969 999 €	51 500 €
170 000 €	179 999 €	12 000 €	370 000 €	379 999 €	22 000 €	570 000 €	579 999 €	32 000 €	770 000 €	779 999 €	42 000 €	970 000 €	979 999 €	52 000 €
180 000 €	189 999 €	12 500 €	380 000 €	389 999 €	22 500 €	580 000 €	589 999 €	32 500 €	780 000 €	789 999 €	42 500 €	980 000 €	989 999 €	52 500 €
190 000 €	199 999 €	13 000 €	390 000 €	399 999 €	23 000 €	590 000 €	599 999 €	33 000 €	790 000 €	799 999 €	43 000 €	990 000 €	999 999 €	53 000 €
200 000 €	209 999 €	13 500 €	400 000 €	409 999 €	23 500 €	600 000 €	609 999 €	33 500 €	800 000 €	809 999 €	43 500 €	1 000 000 €	ou plus	5%
210 000 €	219 999 €	14 000 €	410 000 €	419 999 €	24 000 €	610 000 €	619 999 €	34 000 €	810 000 €	819 999 €	44 000 €	<b>Icaza Immobilier</b>		
220 000 €	229 999 €	14 500 €	420 000 €	429 999 €	24 500 €	620 000 €	629 999 €	34 500 €	820 000 €	829 999 €	44 500 €			
230 000 €	239 999 €	15 000 €	430 000 €	439 999 €	25 000 €	630 000 €	639 999 €	35 000 €	830 000 €	839 999 €	45 000 €			

Date 06/01/2025 Taux de tva en vigueur. Honoraires à la charge du vendeur sauf cas exceptionnel prévu au mandat. L'avis de valeur ne donnant pas Mandat de vente sera facturé 260 € ttc

Locations Habitations - Gestion - Transactions de Commerces et d'Immobilier d'Entreprise		GARANTIE FINANCIERE
Locations Habitatio (T.T.C) (zone tendue)	Constitution de dossier et rédaction de bail : 10€/m <sup>2</sup> de surfacte habitable Etablissement de l'état d'entrée : 3€/m <sup>2</sup> de surface habitable	
Gestion Locative (T.T.C)	Forfait INITIAL : 7,2% / Forfait CONFORT : 8,4% Forfait PRIVILEGE : 9,6%	GALIAN 89 rue La Boétie 75008 PARIS
Syndic de copropriété	Forfait minimal de gestion : 1 500 € TTC / Forfait par lot principal à partir de 130 € TTC	
Transactions DAB, Fonds de commerce, terrain	10% du prix de vente H.T	
Mise à jour au 6 janvier 2025		